

**Guion para la Audiencia Pública** sobre 21WS: Jueves 16 de noviembre de 2023 (6:00 p.m.)

**Diapositiva 1 – “Diapositiva introductoria”**

*\*La diapositiva se activa 15 minutos antes de comenzar la reunión\**

*Kalyn:* Buenas noches y gracias por asistir a la audiencia pública de la Oficina General de Tierras de Texas hoy, 16 de noviembre de 2023, para el plan de acción estatal de las Tormentas de Invierno de 2021 por \$43.632 millones de dólares en fondos de Recuperación de Desastres de la Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario. Esta audiencia pública tiene como propósito solicitar información sobre el Plan de Acción propuesto por el estado para los fondos asignados al estado por parte del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos para la recuperación del desastre de las Tormentas de Invierno de 2021.

**Diapositiva 2 – “Audiencia Pública del Plan de Acción de Tormentas de Invierno de 2021” (esta se mantiene mientras las personas se unen)**

Esta audiencia pública tiene traducción de audio en vivo disponible. Para escuchar una traducción en vivo del audio de esta audiencia en un idioma diferente, haga clic en el botón “Interpretation” en la parte inferior de la pantalla y seleccione el canal de audio apropiado. Por favor, tenga en cuenta que, de acuerdo con nuestro aviso público, solo están disponibles las traducciones de idiomas ya solicitadas con antelación.

**Diapositiva 3 – “Audiencia Pública del Plan de Acción de Tormentas de Invierno de 2021” (esta se mantiene mientras las personas se unen)**

*Kalyn:* Antes de comenzar, hay algunos puntos que abordar. Hoy estamos utilizando la plataforma de videoconferencia Zoom para esta audiencia virtual. Notará que usted aparece como participante en la reunión. Se ha silenciado a todos los participantes para reducir el ruido de fondo y se ha desactivado el video para aumentar el ancho de banda para la parte de presentación de esta reunión. A partir de mi llamada al orden, Heather Lagrone, Directora Adjunta Senior de la División de Desarrollo Comunitario y Revitalización de la GLO, hará una presentación sobre el Plan de Acción propuesto para este desastre. Cuando ella concluya, haremos la transición a los comentarios públicos de nuestros asistentes.

*Kalyn:* Si desea hacer comentarios públicos durante la audiencia pública de hoy, por favor complete el formulario proporcionado en el enlace de SurveyMonkey en la diapositiva. La audiencia pública terminará a las 8 p.m. en punto, o quince minutos después de que se reciba el último comentario público, lo que ocurra primero. El enlace también se puede encontrar en el cuadro de chat de este evento, así como en línea en [recovery.texas.gov/public-notice](https://recovery.texas.gov/public-notice). Además, usted puede escanear el código QR superior con la cámara de su teléfono para acceder al formulario. El código QR inferior lo llevará a la página de Aviso Público de la GLO, donde se publica el Plan de Acción. Cada comentarista tiene hasta tres minutos para proporcionar su comentario. Si usted ha completado el formulario de SurveyMonkey, llamaremos su nombre en el momento apropiado y lo activaremos para que haga comentarios públicos. También puede

encender su video en este momento. Si necesita asistencia técnica, por favor llame al (512) 475-5133.

*Kalyn:* Por favor, tenga en cuenta que esta audiencia se está grabando y se pondrá a disposición del público. Cualquier persona que elija hablar está dando su consentimiento para la publicación de audio y/o video de sus comentarios. Los comentarios serán respondidos con la presentación de este plan de acción al HUD. Si no desea hacer comentarios en esta audiencia, también aceptaremos comentarios por escrito que se envíen a nuestra cuenta de correo electrónico, [cdr@recovery.texas.gov](mailto:cdr@recovery.texas.gov). Los comentarios por escrito deberán enviarse antes de las 5 p.m., hora del centro, del 6 de diciembre. Ahora, me gustaría presentar a la Subdirectora Senior de Desarrollo y Revitalización Comunitaria, Heather Lagrone.

#### **Diapositiva 4 – “Comentarios públicos”**

*Heather:* Buenas noches a todos. En su pantalla verán algunos de esos mismos puntos que Kalyn acaba de repasar. Cuando lleguemos al período de comentarios públicos de esta audiencia, le pedimos que mantenga sus comentarios lo más breves y sucintos posible.

*Heather:* Una vez más, si desea hablar durante la audiencia pública, le pedimos que se registre a través del enlace de SurveyMonkey que se encuentra en su pantalla, así como en el chat. Si no desea hablar públicamente, aún tiene la oportunidad de hacer comentarios por escrito hasta las 5 p.m., del 6 de diciembre.

#### **Diapositiva 5 – “Agenda de la Audiencia Pública”**

*Heather:* Nuestra agenda para esta noche incluye un resumen de la asignación del CDBG-DR que Texas recibió para la recuperación de las Tormentas de Invierno de 2021, una descripción general del Plan de Acción estatal propuesto para el uso de estos fondos y un período para comentarios públicos.

*Heather:* La GLO ha diseñado diferentes programas para ayudar a Texas a recuperarse de los impactos de las Tormentas de Invierno de 2021. Antes de entrar en la parte de comentarios públicos, daremos un resumen de la asignación que Texas recibió del HUD, así como una descripción general de estos programas.

#### **Diapositiva 6 – “Descripción general de la asignación del CDBG-DR para las Tormentas de Invierno de 2021”**

*Heather:* Como muchos de ustedes probablemente recordarán, Texas sufrió la congelación más prolongada de nuestra historia en febrero de 2021. El evento fue designado como un desastre declarado por el Presidente el 19 de febrero de 2021. Los 254 condados de Texas terminaron siendo declarados elegibles para la Asistencia Individual de FEMA, la Asistencia Pública de FEMA o ambas. En mayo de 2022, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. asignó \$26,387,000 en fondos de Recuperación por Desastre de la Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario a Texas para abordar las necesidades restantes no cubiertas de las Tormentas de

Invierno de 2021. Más tarde, el HUD asignó \$17,245,000 adicionales en fondos CDBG-DR a Texas en enero de 2023, lo que elevó el total a \$43,632,000.

### **Diapositiva 7 – “Descripción general de la asignación de CDBG-DR para las Tormentas de Invierno de 2021”**

*Heather:* Los fondos CDBG-DR se asignan para abordar las necesidades no cubiertas restantes, después de que se hayan agotado todas las demás formas de asistencia. El ochenta por ciento de estos fondos debe gastarse en las áreas que HUD considera más afectadas y angustiadas, que, en este caso, son los condados de Dallas, Harris y Tarrant. El veinte por ciento restante de los fondos se gastará en las áreas secundarias más afectadas y angustiadas (MID Secundario), que incluye el resto de los 251 condados de Texas. El setenta por ciento de estos fondos debe utilizarse para beneficiar a personas de ingresos bajos y moderados. Además, \$5,691,000 de los fondos deben usarse para actividades que mitiguen los impactos de futuras tormentas invernales. Estas actividades no requieren un “vínculo” con las Tormentas de Invierno de 2021.

### **Diapositiva 8 – “Descripción general de la asignación de CDBG-DR para las Tormentas de Invierno de 2021”**

*Heather:* Este es el presupuesto para las asignaciones de las Tormentas de Invierno de 2021. Verá un desglose de nuestros programas por designación MID y montos de LMI.

### **Diapositiva 9 – “Descripción general del Plan de Acción de Tormentas de Invierno de 2021”**

*Heather:* Ahora queremos ofrecer una breve descripción de los programas dentro de este Plan de Acción. El primero de estos es el Programa Condados MID del HUD para Tormentas de Invierno de 2021. Este programa asignó \$10,153,000 para cada uno de los tres condados MID de HUD, el condado de Dallas, el condado de Harris y el condado de Tarrant. Este programa permite a cada condado solicitar proyectos locales para abordar sus necesidades insatisfechas a partir del desastre de la tormenta invernal de 2021. Las actividades elegibles incluyen, entre otras, la rehabilitación o construcción de viviendas de alquiler multifamiliares asequibles, la reparación y mejora de la infraestructura y la reparación de instalaciones públicas. En cada asignación se incluye un monto de reserva de mitigación de \$1,897,000 que los condados deben usar para actividades que mitigarán los impactos de futuras tormentas invernales. Estas actividades no requieren un vínculo con las Tormentas de Invierno del 2021.

### **Diapositiva 10 – “Descripción general del Plan de Acción de Tormentas de Invierno del 2021”**

*Heather:* El otro programa es el Programa de Instalaciones y Medidas de Protección contra Incendios de Tormentas de Invierno de 2021. Este programa proporciona fondos para la reparación y el fortalecimiento de las instalaciones de protección contra incendios en los 251 condados restantes de Texas. Los solicitantes elegibles son: Ciudades y condados incorporados en las áreas Secundarias Más Afectadas y Angustiadas (MID). Un solicitante (ciudad o condado incorporado) puede presentar una solicitud en nombre de otra entidad o entidades (por ejemplo, proveedor de

servicios externo, distrito de servicios de emergencia, etc.), sin embargo, la GLO requerirá un acuerdo interlocal que describa las responsabilidades entre el solicitante y la entidad o entidades asociadas. Las ayudas bajo este programa tienen un monto máximo de 1,000,000 y un monto mínimo de \$500,000.

### **Diapositiva 11 – “Descripción general del Plan de Acción de Tormentas de Invierno de 2021”**

*Heather:* Las actividades elegibles incluyen la reconstrucción o mejora de las instalaciones de protección contra incendios, la compra de generadores de energía de emergencia y la compra de equipos de protección contra incendios. Las solicitudes se seleccionarán en función de los siguientes criterios y se revisarán para determinar su elegibilidad:

- ¿El proyecto cumple con el Objetivo Nacional del HUD de ingresos bajos y moderados (LMI)?
- ¿Cuál es el daño total per cápita del solicitante?
- ¿Cuál es el costo por persona que se beneficia?
- ¿Qué es el Índice de Vulnerabilidad Social (SoVI) del solicitante?
- ¿El solicitante está apalancando fondos de otras fuentes?
- Desempate: Mayor índice de pobreza.

### **Diapositiva 12 – “Segmento de comentarios públicos” (esta se mantiene durante todo el segmento de comentarios públicos)**

*Heather:* En este momento, nos gustaría pasar a nuestros comentarios verbales de las entidades y personas que han presentado sus nombres. Nuevamente, tendremos un límite de tres minutos para cada uno de ustedes. Le pedimos que indique su nombre y afiliación, si aplica. Si no desea hablar, puede enviar comentarios por escrito antes de las 5 p.m. del 6 de diciembre por correo electrónico a [cdr@recovery.texas.gov](mailto:cdr@recovery.texas.gov) o por correo postal a P.O. Box 12873, Austin, Texas, 78711. También puede enviarlos por fax al 512-475-5150.

*Alex G:* Con esto comienza la parte de comentarios públicos de nuestra reunión. Si ha completado el formulario de SurveyMonkey, le llamaremos por su nombre y lo activaremos para que haga comentarios públicos. Una vez que lo llamemos, recibirá un aviso para activar el sonido. Para hablar, debe hacer clic en esa invitación para activar el sonido. También puede encender la cámara en este momento. Como recordatorio, cada comentarista tiene hasta tres minutos para proporcionar su comentario. Quienes requieren interpretaciones tienen hasta seis minutos. Si necesita asistencia técnica, por favor llame al (512) 475-5133. La audiencia concluirá a las ocho en punto o 15 minutos después de que todos aquellos que deseen hablar hayan dado su comentario público. El primer comentarista público es ...

*\*Segmento de comentarios públicos\**

### **Diapositiva 14 – “Comentarios escritos”**

*Alex G:* Eso concluye la intervención de todos los oradores que se han inscrito a través del enlace de SurveyMonkey. Si aún no ha hecho un comentario y desea hacerlo, puede indicarlo levantando la mano, utilizando la función “levantar la mano” en la barra de herramientas de Zoom. Si está en una computadora, esto estará en la parte inferior de su pantalla en el ícono de “reactions”. Si hace clic en ese ícono, tendrá la opción de levantar la mano. Si está hablando por teléfono, puede levantar la mano presionando \*9. Esto nos alertará y le enviaremos una invitación para activar el silencio. Para no ser silenciado, debe aceptar esa invitación.

*Alex G:* Parece que nadie levantó la mano. Como recordatorio, se considerará cualquier comentario público enviado a la GLO antes de las 5 p.m., del 6 de diciembre. Gracias y que tengan una buena noche.

**Diapositiva 15 – “Gracias”**