

# LISTA DE VERIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE ASISTENCIA PARA PROPIETARIOS DE VIVIENDAS



\* El período de solicitudes del Programa de Asistencia para Propietarios se cerró el 31 de Diciembre de 2019. \*

## IDENTIFICACIÓN VÁLIDA CON FOTO PARA EL SOLICITANTE



- Licencia de manejar
- Identificación emitida por el gobierno estatal/federal
- Pasaporte

## INFORMACIÓN DE INGRESOS PARA TODOS LOS MIEMBROS ADULTOS DEL HOGAR (18+)



- Declaración de impuestos más reciente (formulario 1040 del IRS firmado y presentado) O
  - Salario /Sueldo: últimos 3 meses de recibos de sueldo O declaración firmada por el empleador que indique el salario y la frecuencia del pago
- Beneficios: seguridad social o discapacidad, jubilación, TANF, pensión o anualidad - la carta actual de beneficios debe incluir el monto del beneficio



## PRUEBA DE PROPIEDAD (1 de los siguientes)



- Registros de impuestos de propiedad (deben tener comprobante de pago / registros de impuestos)
- Escritura con garantía
- Título de pleno dominio
- Contrato de arrendamiento por 99 años como arrendatario
- Dominio vitalicio / fideicomisos
- Orden judicial / declaración jurada / sucesión
- Prueba de hipoteca
- Acta de donación



## PRUEBA DE RESIDENCIA PRIMARIA / OCUPACIÓN (1 de los siguientes)

- Exención de impuestos para viviendas familiares ("homestead") O
- Documentación del mes anterior o del mes del evento para el cual el propietario está solicitando asistencia.

El nombre y la dirección del solicitante o co-solicitante deben coincidir con la información en la solicitud:



- Registros de impuestos de 2017 que demuestren la exención "homestead" para la propiedad de la solicitud
- Factura de servicios públicos (electricidad, teléfono, agua, etc.)
- Tarjeta de registro de votantes
- Estado de cuenta de la tarjeta de crédito
- Póliza de seguro de vivienda (página de declaración)

Todos los registros deben ser del mes anterior o del mes del evento para el cual el propietario solicita asistencia y debe coincidir con el nombre y la dirección de la propiedad dañada en la solicitud.

## PRUEBA DE PAGO DE MANUTENCIÓN INFANTIL LOS MIEMBROS ADULTOS DEL HOGAR (18+)



- Documentación de pagos actuales de manutención infantil
- Documentación de un plan de pago

## ASISTENCIA POR DESASTRES RECIBIDA ANTERIORMENTE



Si un propietario de vivienda recibió asistencia relacionada con Harvey por daños causados por la tormenta de cualquier fuente, debe proporcionar documentación e información sobre la cantidad recibida, el nombre del propietario, la dirección de la casa dañada y el uso de esos fondos.

Las fuentes típicas incluyen:



- Carta de determinación de FEMA
- Carta de premio de la SBA
- Seguro (obtenga una copia del resumen de reclamaciones que describe los pagos de estructura y los de contenido)
- Cualquier otra fuente de fondos o asistencia provista para reparar la casa.
- Si se encuentra en una planicie aluvial, es posible que se le solicite cobertura de seguro contra inundaciones, incluso si no se pagaron las inundaciones.



## PRUEBA DE IMPUESTOS DE PROPIEDAD (si corresponde)



- Documentación de los pagos actuales del impuesto de propiedad O
- Documentación de un plan de pago.

## DOCUMENTACIÓN DE LA UNIDAD DE VIVIENDA FABRICADA

- Prueba de propiedad estructurada (ejemplos)
- Declaración de propiedad

## LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS TAMBIÉN PUEDEN SER NECESITADOS PARA PARTICIPAR EN EL PROGRAMA:

- Prueba de seguro de inundación actual (solicitantes en la zona de inundación)
- Prueba de discapacidad (si corresponde)

- Los servicios de traducción estarán disponibles previa solicitud.

Después de presentar su solicitud inicial, un contratista de vivienda le informará sobre cualquier documentación adicional requerida.

## ¿PREGUNTAS?



Correo electrónico [cdr@recovery.texas.gov](mailto:cdr@recovery.texas.gov)



Llame al 1-844-893-8937



[www.recovery.texas.gov/hap](http://www.recovery.texas.gov/hap)

